

## Załącznik nr 2

**Przedmiotem zamówienia jest:**

**Nadzór nad zadaniem budowa oświetlenia drogowego w miejscowościach: Bartnica, Jugów, Bożków i Wolibórz. ”**

Zamówienie zostanie podzielone na 4 części

część 1. **Nadzór nad budową oświetlenia drogowego w miejscowości Bartnica**

część 2. **Nadzór nad budową oświetlenia drogowego w miejscowości Jugów**

część 3. **Nadzór nad budową oświetlenia drogowego w miejscowości Bożków**

część 4. **Nadzór nad budową oświetlenia drogowego w miejscowości Wolibórz**

1) Do **obowiązków ogólnych** Inspektora Nadzoru należy:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, bhp, przeciwpożarowymi oraz pozwoleniem na budowę,
- 2) sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych materiałów budowlanych, w tym ma za zadanie zapobiegać zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 3) uczestniczenie w prowadzonych próbach i odbiorach technicznych,
- 4) przygotowanie i uczestniczenie w czynnościach odbioru gotowych elementów obiektu,
- 5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót,
- 6) potwierdzanie usunięcia przez wykonawcę ewentualnych wad, usterek, niedoróbek,
- 7) kontrolowanie końcowego rozliczenia budowy,
- 8) zarządzanie realizacją postanowień umów zawartych z wykonawcą .

2) **Obowiązki szczegółowe** – Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do wykonywania obowiązków, jakie obciążają Zamawiającego, a w szczególności:

- 1) Sprawowania kontroli nad zgodnością i prawidłowością realizacji robót z dokumentacją projektową i pozwoleniami na budowę, SIWZ, ofertą wykonawcy, zawartą umową, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Zapewnienia wykonywania przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
- 3) Sprawnego zarządzania inwestycją w sposób umożliwiający:
  - a) kontrolę i rejestrację postępu robót,
  - b) rejestrację zmian.
- 4) Oceny użytych przez Wykonawcę materiałów budowlanych:
  1. nadzorowanie badań materiałów budowlanych,
  2. kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów,
  3. zatwierdzanie receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót,
  4. zatwierdzanie przed wbudowaniem materiałów i półwyrobów oraz dokonywanie ich oceny jakościowej i zgodności z wymaganiami obowiązujących norm
  5. na żądanie Zamawiającego wykonania dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwość co do ich jakości,
- 5) Kontroli robót:

1. prowadzenia regularnych (w ilości zgodnej ze złożoną ofertą) inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonanych robót;
2. monitorowania realizacji zawartej umowy, sprawdzania i potwierdzania wykonania określonych w umowie z wykonawcą robót etapów inwestycji;
3. żądania od kierownika budowy lub robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót;
4. podejmowania decyzji o wstrzymaniu części lub całości robót, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
5. wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót, która zachowuje się niewłaściwie, jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;
6. dokonywania obmiaru wykonanych robót;
7. odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
- 6) kontroli prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, książek obmiarów i dokonywanie wpisów;
- 7) sporządzania i przechowywania dokumentacji dotyczącej prowadzonego nadzoru;
- 8) badań, pomiarów, zlecenia i wykonania ekspertyz, kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów geodezyjnych w razie potrzeb wykonanych robót;
- 9) udzielania wykonawcy robót/dostaw wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących danego zadania;
- 10) współdziałania w porozumieniu z autorem dokumentacji projektowej i uzyskiwania od Projektanta zgody na zmiany w zakresie projektu budowlanego;
- 11) organizowania, przeprowadzania i dokonywania po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego, czynności odbioru końcowego od Wykonawcy robót, a w szczególności:
  1. sprawdzenia gotowości do odbioru,
  2. przeprowadzenia komisyjnego odbioru końcowego
  3. przekazania przedmiotu odbioru Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą,
- 12) sprawdzania kompletności przedstawionych przez wykonawcę robót dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru (operatów kolaudacyjnych) oraz dołączenie do nich opracowanej przez siebie oceny jakościowej wraz z uzasadnieniem.
- 13) rozliczenia umowy na roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania;
- 14) kontrolowania przestrzegania przez wykonawcę robót zasad BHP oraz utrzymania porządku na terenie budowy;
- 15) kontrola zachowania wymagań określonych w przepisach dotyczących ochrony środowiska;
- 16) kontrola zgodności przedmiotu umowy z dokumentacją techniczną, ze Specyfikacją Techniczną Wykonanie i Odbioru Robót bądź pomoc Zamawiającemu w rozwiązaniu problemów z legalizacją ewentualnych zmian;
- 17) przedstawienia Zamawiającemu pisemnych zaleceń na temat wyceny stawek wszelkich nieprzewidzianych robót;

- 18) informowania z wyprzedzeniem i uzgadnianie z Zamawiającym odstępstw od zakresu podstawowego inwestycji/zmian technicznych, robotach dodatkowych/ powodujących wzrost kosztów inwestycji;
- 19) informowania Zamawiającego o powstaniu konieczności wykonania robót dodatkowych niezbędnych do dalszego prowadzenia robót, których niewykonanie uniemożliwi wykonanie całości robót związanych z zadaniem oraz zobowiązany jest do uczestnictwa w sporządzeniu, przy udziale Zamawiającego, protokołów konieczności na te roboty i weryfikacji kosztorysów tych robót;
- 20) w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych, wynikających z konieczności zapobieżenia bezpośredniemu niebezpieczeństwu, zabezpieczenia robót już wykonanych dla uniknięcia strat, Inspektor Nadzoru ma obowiązek podjęcia wiążących decyzji w sprawie natychmiastowego wykonania takich robót. Decyzja taka powinna być odnotowana w dzienniku budowy. O powyższych okolicznościach Inspektor Nadzoru jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia ich zaistnienia;
- 21) wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o problemach i okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość robót lub termin ich zakończenia oraz o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach;
- 22) zapobiegania nieuzasadnionym roszczeniom wykonawcy robót;
- 23) identyfikowania wszędzie gdzie jest to możliwe ryzyka powstania potencjalnych roszczeń ze strony wykonawcy robót i stron trzecich i informowania o tym Zamawiającego z propozycjami sposobów zapobiegania tym roszczeniom;
- 24) powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy;
- 25) rozpatrywania roszczeń Wykonawcy robót i przedstawienia stanowiska w odniesieniu do nich;
- 26) w przypadku, gdy wszczęty zostanie spór sądowy między Zamawiającym a wykonawcą robót dotyczący realizacji inwestycji, wsparcie Zamawiającego, poprzez przedstawienie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących sporu oraz jednoznacznego stanowiska Inspektora Nadzoru, co do przedmiotu sporu;
- 27) udziału w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją inwestycji;
- 28) Inspektor Nadzoru inwestorskiego wraz z wykonawcą robót przygotowują na dzień odbioru końcowego niezbędną dokumentację i wniosek do PKNB celem zgłoszenia zakończenia robót lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
- 29) Inspektor Nadzoru inwestorskiego działając na zasadzie starannego stosowania się do przepisów kodeksu cywilnego ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszym zamówieniem do wysokości faktycznie poniesionych strat