

**UMOWA**

zawarta w dniu roku w Nowej Rudzie pomiędzy  
Gminą Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1, 57-400 Nowa Ruda, NIP 885-15-34-651 REGON 890718142  
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Nowa Ruda – Adriannę Mierzejewską  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowa Ruda – Urszuli Brzóska  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....reprezentowanym przez:

zwanym dalej w treści Umowy "Wykonawcą",

Strony zawarły niniejszą umowę zgodnie z Zarządzeniem Nr 117/16 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 18 marca 2016 w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.

**§ 1**

Przedmiot umowy obejmuje usługę w zakresie: Usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Nowa Ruda w roku 2018 szczegółowo opisana w opisie przedmiotu zamówienia. Integralną część umowy stanowi oferta wykonawcy oraz opis przedmiotu zamówienia.

**§2**

1.Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania własnymi siłami usługi w zakresie Usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Nowa Ruda w roku 2018.

2.Zakres prac Wykonawcy obejmuje demontaż, zbiórkę, transport i wyrobów zawierających azbest o ogólne masie ok. 19,88 Mg z terenu Gminy Nowa Ruda, a w szczególności:

1) demontaż, zbiórka, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest – w ilości ok. 15,80 Mg, (przy czym przyjęto że 1 m<sup>2</sup> = 15 kg) będących własnością osób fizycznych z terenu Gminy Nowa Ruda, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym

2) zbiórka, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest – w ilości ok. 4,08 Mg, (przy czym przyjęto że 1 m<sup>2</sup> = 15 kg) będących własnością osób fizycznych z terenu Gminy Nowa Ruda, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

Ilość odpadów w pkt. 1) i 2) może ulec zmianie, gdyż zakres robót został dokonany na podstawie wniosków, deklaracji mieszkańców Gminy, zamierzających usunąć wyroby zawierające azbest ze swoich posesji. Obmiar zakresu robót był dokonany w oparciu o pomiar szacunkowy.

3. Dane właścicieli posesji oraz adresy nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny wykonania usługi z właścicielem nieruchomości u którego mają być wykonane prace. Informacje o ustalonym terminach Wykonawca przekaże Zamawiającemu w formie harmonogramu.

5.Wykonawca przedmiotu zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku przeprowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencyjnej odpadu i karcie przekazania odpadu.

6.Koszty ważenia wyrobów zawierających azbest ponosi Wykonawca. Ważenie zdemontowanych i odbieranych odpadów zawierających azbest odbywa się po zakończeniu wykonywania usługi na danej nieruchomości w obecności właściciela nieruchomości oraz przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca dokonuje ważenia i z tej czynności sporządza protokół zawierający co najmniej następujące informacje: imię i nazwisko właściciela nieruchomości, od którego odbierane są odpady zawierające azbest, adres nieruchomości, z której następuje odbiór odpadów, datę odbioru, ilość odebranych odpadów (powierzchnię, masę) oraz dokumentację fotograficzną.

7.Wykonawca jest obowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej przed i po wykonaniu usługi. Dokumentacja fotograficzna musi zawierać kolorowe zdjęcia przedstawiające nieruchomości, z których zdemontowano lub zebrano wyroby zawierające azbest przed i po wykonaniu prac. Zaleca się zrobienia jednego zdjęcia każdej nieruchomości przed i po wykonaniu prac, zdjęcia powinny być zrobione z tej samej perspektywy i zamieszczone na jednej kartce A4, wraz z opisem jakiej nieruchomości zdjęcia dotyczą.

8. Zakończenie prac na każdej posesji będzie udokumentowane oświadczeniem, o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

9. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty przekazania odpadów jako dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów. Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu zestawienie kart przekazania odpadów z poszczególnych nieruchomości stanowiących.

10. Po zakończeniu zadania Wykonawca sporządza protokół odbioru końcowego.

11. Do obowiązku Wykonawcy należeć będzie również sporządzenie tabelarycznego rozliczenia wykonanych prac zawierającego: nazwę gminy, nazwę i adres wnioskodawcy, miejsce wykonania prac, rodzaj wykonywanych prac, ilość w kg i m<sup>2</sup> zdemontowanego i unieszkodliwionego azbestu, wartość demontażu i unieszkodliwienia odpowiadająca 100 % wykonanych prac.

12. Całkowita ilość odpadów przewidziana do odebrania w ramach niniejszego zamówienia będzie wypadkową kwoty przewidzianej na realizację zamówienia i najkorzystniejszej ceny jednostkowej oferowanej w niniejszym postępowaniu. O wynagrodzeniu Wykonawcy decyduje niezmienna w trakcie trwania zamówienia cena jednostkowa podana w formularzu ofertowym. Zamawiający, aby osiągnąć efekt ekologiczny planuje usunąć co najmniej 19,88 Mg materiałów zawierających azbest.

13. Wykonawca zabezpieczy odpady zgodnie z obowiązującymi przepisami: ułożenia na paletach, zabezpieczenie folią i przygotowanie do transportu,

14. Transport odebranych odpadów zawierających azbest winien odbywać się specjalistycznym sprzętem zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych oraz w sposób nieuniemożliwiający zanieczyszczenia dróg i terenów użyteczności publicznej, oraz nie stwarzający zagrożenia dla środowiska zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym.

15. Przekazanie odpadów do unieszkodliwiania, na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko zgodnie z przepisami o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r.

### §3

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

a) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,

b) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska,

c) Ustawą z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest,

d) Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych,

e) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów,

f) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów,

g) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest,

h) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,

i) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

j) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest zmienionym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.

### § 4

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem podczas wykonania usługi.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
4. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów.
5. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych usług oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
6. Po zakończeniu usługi Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.
7. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia, zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

#### **§ 5**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień: 31.08.2018r.

#### **§ 6**

1. Wykonawca wykona prace za wynagrodzeniem wg następujących cen jednostkowych:
  - 1) Demontaż pokryć dachowych zawierających azbest budynków mieszkalnych i gospodarskich wraz z ich transportem i unieszkodliwieniem (zdeponowaniem na składowisku odpadów niebezpiecznych) – oferowana cena jednostkowa brutto - zł brutto ( słownie: złotych ) za 1 Mg X 15,80Mg, w tym obowiązujący podatek VAT – 8% w kwocie zł. ( słownie: ).
  - 2) Usuwanie odpadów zawierających azbest składowanych na posesjach wraz z ich transportem i unieszkodliwieniem (zdeponowaniem na składowisku odpadów niebezpiecznych) – zł. ( słownie: złotych ) brutto za 1 Mg X 4,08 Mg, w tym obowiązujący podatek VAT – 8% w kwocie zł. ( słownie: złotych ).
2. Całkowity koszt zamówienia według złożonej oferty oraz danych zawartych w § 2 pkt 2 ppkt 1) i 2) wynosi zł. brutto. ( słownie: złotych ).
3. Końcowe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości pokryć zawierających azbest:
  - 1) zdemontowanych, odebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych pomnożonych przez cenę jednostkową podaną w ofercie,
  - 2) odebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych pomnożonych przez cenę jednostkową podaną w ofercie.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po protokolarnym odbiorze prac bez zastrzeżeń, w terminie 30 dni od daty dostarczeniu faktury, na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe.
5. Za datę doręczenia faktury uważa się dzień wpływu do Zamawiającego, a za datę zapłaty uważa się dzień uznania rachunku Wykonawcy.

#### **§ 7**

Osobą upoważnioną w zakresie realizacji zamówienia jest:

- ze strony Zamawiającego: Janusz Król
- ze strony Wykonawcy:

#### **§ 8**

1. Stronom przysługuje prawo do naliczania kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) w przypadku nie wykonania prac w terminie określonym umową w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień przekroczonego terminu;
    - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2;
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2;

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody z tytułu wadliwego wykonania przedmiotu umowy na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami zawartymi w Kodeksie Cywilnym.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy określonego w § 6 ust. 2.

#### **§ 9**

1. Oprócz przypadków przewidzianych w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w następujących przypadkach:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wówczas odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
- b) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- d) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
- e) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w ciągu 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§10**

Zmiany treści niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu stron, z zachowaniem formy pisemnej.

#### **§11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 12**

Właściwym do rozpatrzenia i rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

Wykaz obiektów objętych dofinansowaniem ze środków WFOŚiGW we Wrocławiu zadania „Usuwanie odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Nowa Ruda w roku 2018” stanowi załącznik do niniejszej umowy.

#### **§ 14**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egz. Wykonawca , 2 egz. Zamawiający.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca